



KOD DAN NAMA PENTADBIRAN TANAH
UNIQUE PARCEL IDENTIFIER
(UPI)



SKOP PEMBENTANGAN

PENYELARASAN KOD UPI

Pengenalan Kod UPI

Langkah Awal
Penyelarasan

Faedah Pelarasan Kod UPI

Sumber Rujukan Bagi
Penyelarasan

Demo Aplikasi UPI



PENYELARASAN KOD UPI

PENGENALAN

UPI

- ❏ **Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah (Unique Parcel Identifier - UPI) adalah pengecaman yang unik bagi lot (petak) tanah untuk menentukan lokasi secara fizikal lot-lot tanah**
- ❏ **Nombor kombinasi kod UPI terdiri daripada kod: Negeri, Bahagian/ Daerah/ Jajahan, Mukim/ Bandar/ Pekan, Seksyen/ Presint Dan Lot**

LANGKAH AWAL PENYELARASAN



- ❑ Pada tahun 1997, Sekretariat *National Land Information System* (NaLIS) telah mengemukakan draf penyeragaman UPI berasaskan pembekal-pembekal utama data berkaitan tanah iaitu :
 - Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia (JUPEM),
 - Pejabat Tanah dan Galian (PTG),
 - Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH) dan
 - Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL).

- ❑ Selanjutnya pada tahun 1998 buku NaLISCO telah diedarkan kepada semua Agensi Berkaitan Tanah (ABT).

LANGKAH AWAL PENYELARASAN

- ❑ Maklum balas dari JUPEM dan PTG mendapati terdapat perbezaan kod yang ketara di kebanyakan negeri.
- ❑ Susulan daripada penubuhan Pusat Infrastruktur Data Geospatial Negara (MaCGDI) pada tahun 2002, Jawatankuasa Teknikal Standard MyGDI (JTSM) telah mengambil inisiatif tugas penyelarasan kod UPI.

FAEDAH PENYELARASAN KOD UPI

- i. Memudahkan pelaksanaan dan pengintegrasian sistem-sistem aplikasi di dalam dan antara agensi;**
- ii. Memudahkan perkongsian maklumat geospasial;**
- iii. Membantu agensi-agensi dalam pembangunan sistem aplikasi; dan**
- iv. Menyediakan panduan untuk melaksanakan dokumentasi yang seragam di semua agensi. Secara umumnya kod UPI ini membantu Agensi Pembekal Data mempunyai satu standard kod UPI yang akan memudahkan sistem integrasi dan operasi antara agensi.**

SUMBER RUJUKAN BAGI PENYELARASAN KOD & NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH



Rujukan KOD

- JUPEM
- PTG (SPTB & SPHT)



Rujukan Nama (Negeri, Daerah/Jajahan, Mukim/Bandar/Pekan)

- UP
- Warta Kerajaan Negeri (SUK Negeri)
- Pelan Warta (PW) (JUPEM Negeri)

SUMBER RUJUKAN BAGI PENYELARASAN KOD & NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

Contoh : Warta Kerajaan Negeri Selangor
(No.1743, bth 21hb Disember 1995)

No. 1743.

PERISYTIHARAN BANDAR KLANG TAMBAHAN SEBAGAI BANDAR

DECLARATION OF BANDAR KLANG TAMBAHAN AS A TOWN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(d) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan kawasan yang diperihalkan dalam Jadual, dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Warta No. 1074 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Selangor, menjadi kawasan bandar yang hendaklah dikenali dengan nama Bandar Klang Tambahan.



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITĒRBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 48
No. 26

21hb Disember 1995

TAMBAHAN
No. 1

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1743.

PERISYTIHARAN BANDAR KLANG TAMBAHAN SEBAGAI BANDAR
DECLARATION OF BANDAR KLANG TAMBAHAN AS A TOWN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(d) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan kawasan yang diperihalkan dalam Jadual, dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Warta No. 1074 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Selangor, menjadi kawasan bandar yang hendaklah dikenali dengan nama Bandar Klang Tambahan.

JADUAL

1. Negeri—Selangor, Daerah—Klang, No. Pelan—Pelan Warta No. 1074. Kawasan—Kawasan bertanda tepi kelabu. Luas—1910.9 hektar (4,722 ekar), lebih kurang.

Disyotkan pada tarikh 12 Disember 1995.

Surat No. Sel. (S) 0.9/4; PU. Sel. Am 1069/1.]

ZULKEPLI BIN AHMAD,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Selangor

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(d) of the National Land Code, the State Authority hereby declares the area described in the Schedule and delineated upon *Gazette* Plan No. 1074 deposited in the office of the Director of Survey, Selangor, to be a town to be known as the Town of Klang Tambahan.

SUMBER RUJUKAN BAGI PENYELARASAN KOD & NAMA SEMPADAN PENTADBIRAN TANAH

Contoh : Pelan Warta 1074 (21hb Feb.1995)

BANDAR KLANG TAMBAHAN
DAERAH KLANG
SELANGOR
Skala Enam Belas Rantai Seinci
Syit Piawai 91-A,B,C,D, 99-A & B
Fail Ukur J.U.Sel.(S) 15/39/1
Fail PTG.Sel.(S) 0.9/4
Keluasan 1910.9 Ha (4722 Ekar)(Lebih Kurang)
Sl. PW 1743 - 21.12.95

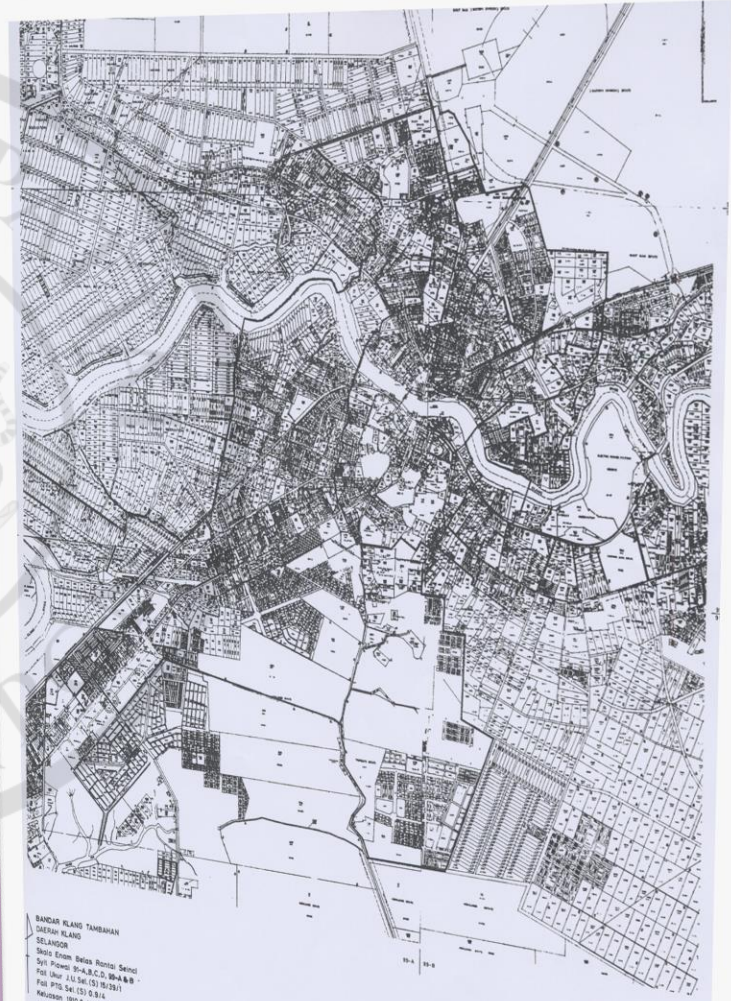
DISEDIAKAN OLEH: *S. V. Sengam*
(S. Virasingam) 27.12.94

DIPERIKSA OLEH: *Abd. Razak*
(Razlan, Abd. Razak)

DIPERAKUI DIBAWAH SEKSYEN 410 (a) KANUN
TANAH NEGARA BAHAWA SESUNGGUHNYA INI ADALAH
PELAN YANG BETUL LAGI BENAR YANG MENUNJUKKAN
SEMPADAN BANDAR KLANG TAMBAHAN
DIBAWAH SEKSYEN 11(c) KANUN TANAH NEGARA
(KAWASAN YANG SEMPADANNYA BERWARNA KELABU)

Haji Che Abdullah Bin Md. Rejab
(HAJI CHE ABDULLAH BIN MD. REJAB)
PENGARAH UKUR
SELANGOR

PW 1074



BANDAR KLANG TAMBAHAN
DAERAH KLANG
SELANGOR
Skala Enam Belas Rantai Seinci
Syit Piawai 91-A,B,C,D, 99-A & B
Fail Ukur J.U.Sel.(S) 15/39/1
Fail PTG.Sel.(S) 0.9/4
Keluasan 1910.9 Ha (4722 Ekar)(Lebih Kurang)
Sl. PW 1743 - 21.12.95

DIPERAKUI DIBAWAH SEKSYEN 410 (a) KANUN
TANAH NEGARA BAHAWA SESUNGGUHNYA INI ADALAH
PELAN YANG BETUL LAGI BENAR YANG MENUNJUKKAN
SEMPADAN BANDAR KLANG TAMBAHAN
DIBAWAH SEKSYEN 11(c) KANUN TANAH NEGARA
(KAWASAN YANG SEMPADANNYA BERWARNA KELABU)

Haji Che Abdullah Bin Md. Rejab
(HAJI CHE ABDULLAH BIN MD. REJAB)
PENGARAH UKUR
SELANGOR

STRUKTUR KOD UPI

Struktur Kod UPI - FT

Sempadan	Semenanjung	Sabah	Sarawak	WP. Labuan
Negeri	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)	2 aksara - char (angka sahaja)
Bahagian/ Daerah/ Jajahan	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah/ Jajahan)	2 aksara - char (angka sahaja) (Daerah)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bahagian)	2 aksara - char (angka sahaja)
Mukim/ Bandar/ Pekan/ Pulau/ Kampung/ Land District	2 aksara - char (angka sahaja) (Mukim/Bandar/ Pekan)	2 aksara - char (angka sahaja)	3 aksara - char (angka sahaja) (Land District)	2 aksara - char (angka sahaja) (Bandar/Kampung/ Pulau)
Seksyen/ Presint/Blok	3 aksara - char (angka/ abjad)	3 aksara - char (angka/ abjad)	3 aksara - char (angka/ abjad) (Blok)	3 aksara - char (angka/ abjad)
Lot	7 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)	5 aksara - char (angka sahaja)	9 aksara - char (angka sahaja)
Jumlah	16 aksara	18 aksara	15 aksara	18 aksara

Contoh Kod UPI - FT

Negeri	Daerah	Mukim	Seksyen	Nombor Lot
2 aksara (numerik)	2 aksara (numerik)	2 aksara (numerik)	3 aksara (alfa numerik)	7 aksara (numerik)
02	01	03	000	0009357

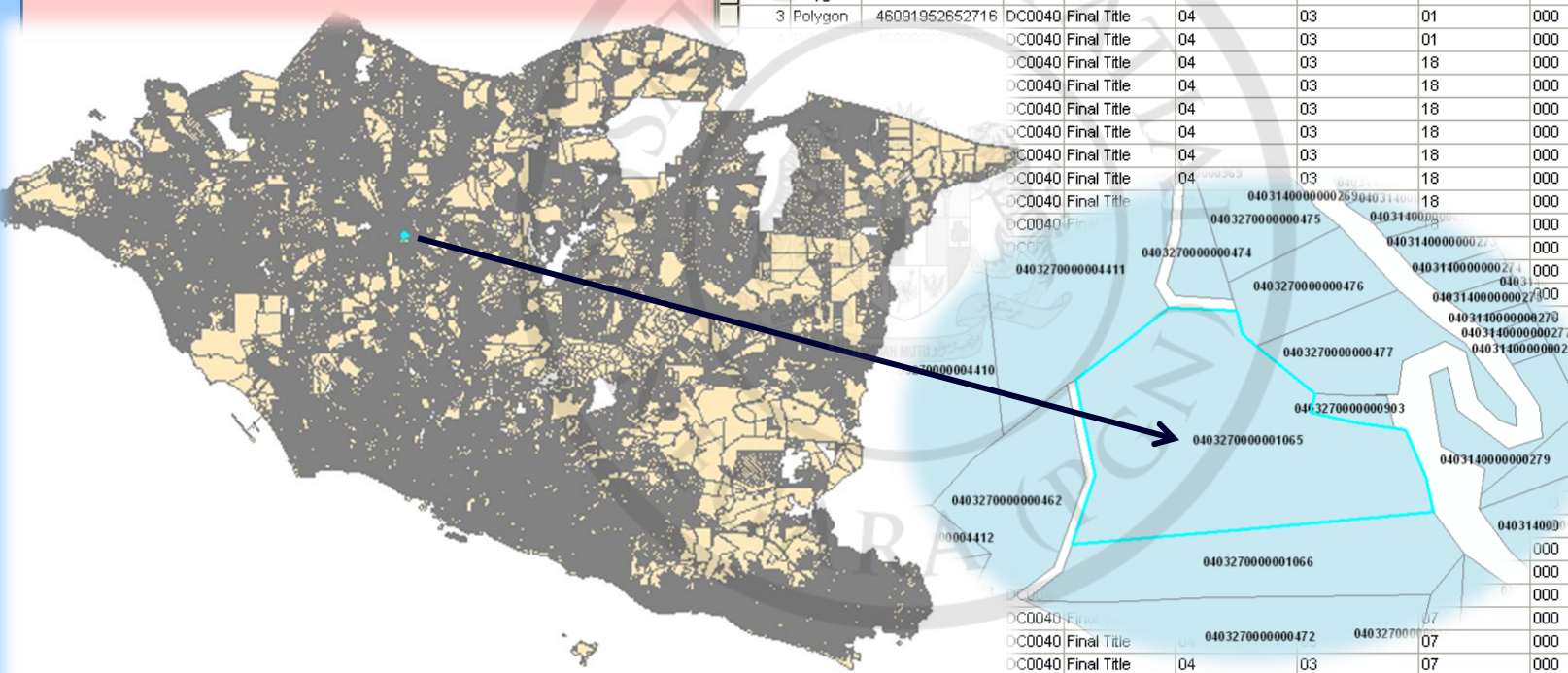
UPI = **0201030000009357**
 Jumlah 16 aksara

STRUKTUR KOD UPI

Struktur Kod UPI - FT

Attributes of Lot_Parcel_Melaka

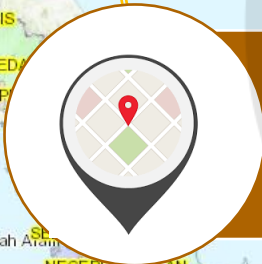
FID	Shape	OID	FCD	NAM	KOD_NEGERI	KOD_DAERAH	KOD_MUKIM	KOD_SEKSY	LOT	UPI
0	Polygon	46904582614795	DC0040	Final Title	04	03	27	000	1065	0403270000001065
1	Polygon	46907402613650	DC0040	Final Title	04	03	27	000	1066	0403270000001066
2	Polygon	46570712644270	DC0040	Final Title	04	03	01	000	782	0403010000000782
3	Polygon	46091952652716	DC0040	Final Title	04	03	01	000	297	0403010000000297
			DC0040	Final Title	04	03	01	000	299	0403010000000299
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1053	0403180000001053
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1055	0403180000001055
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1059	0403180000001059
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1058	0403180000001058
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1057	0403180000001057
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1060	0403180000001060
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1061	0403180000001061
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1065	0403180000001065
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1066	0403180000001066
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1067	0403180000001067
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1064	0403180000001064
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1069	0403180000001069
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1073	0403180000001073
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	962	0403040000000962
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	967	0403040000000967
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	963	0403040000000963
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	458	0403040000000458
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1052	0403180000001052
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1162	0403130000001162
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1180	0403130000001180
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1890	0403240000001890
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1525	0403070000001525
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1526	0403070000001526
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1527	0403070000001527
			DC0040	Final Title	04	03	18	000	1509	0403070000001509
			DC0040	Final Title	04	03	07	000	1510	0403070000001510
			DC0040	Final Title	04	03	07	000	1511	0403070000001511
			DC0040	Final Title	04	03	07	000	1512	0403070000001512
			DC0040	Final Title	04	03	07	000	1513	0403070000001513
			DC0040	Final Title	04	03	07	000	1515	0403070000001515
			DC0040	Final Title	04	03	07	000	1516	0403070000001516
35	Polygon	46441382628364	DC0040	Final Title	04	03	11	000	1299	0403110000001299
37	Polygon	46309862703025	DC0040	Final Title	04	03	26	000	205	0403260000000205
38	Polygon	46327552698084	DC0040	Final Title	04	03	26	000	207	0403260000000207
39	Polygon	46329822699166	DC0040	Final Title	04	03	26	000	208	0403260000000208



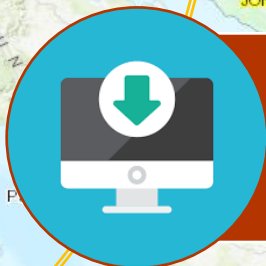
PENGENALAN APLIKASI UPI



Berasaskan teknologi *Geographic Information System* (GIS)



kod UPI dicapai dengan mudah serta memaparkan kod dan nama sempadan pentadbiran tanah dalam bentuk tekstual dan spatial



Muat turun dokumen Kod dan Nama Sempadan Pentadbiran Tanah (UPI) bagi negeri-negeri di Semenanjung, Sabah, Sarawak dan WP Labuan.



DEMO APLIKASI

<https://mygos.mygeoportal.gov.my/upi/>





**SEKIAN
TERIMA KASIH**
